

IDENTIFICAZIONE (CD)			
Codice unico edm:ProvidedCHO	UCGS_PC_24		
Tipo scheda (TSK)	SCAN	Livello catalogazione (LIR)	I
BENE CULTURALE (OG)			
Denominazione/titolo (OGN) dc:title	Via Costantino		
Ambito di tutela MIC (AMB)	architettonico e paesaggistico		
Categoria generale (CTB) dc:type	beni immobili		
Definizione (OGD)	centro storico		
LOCALIZZAZIONE (LC) dcterms:spatial			
Regione (LCR)	Puglia	Provincia (LCP)	Lecce
Comune (LCP)	Martano	Indirizzo (LCI)	Via Costantino
GEOREFERENZIAZIONE (GE) - COORDINATE (GEC)			
Tipo di localizzazione (GEL)	localizzazione fisica	Tipo di georeferenziazione (GET)	georeferenziazione puntuale
Sistema di riferimento (GEP)	WGS84 UTM33		
Coordinata x (longitudine Est) GECX	781598.76	Coordinata y (latitudine Nord) (GECY)	4455550.76
CRONOLOGIA/DEFINIZIONE CULTURALE (DT; dc:date)			
Fascia cronologica/periodo (DTZG) dc:date	XV-XVIII sec. (?)		
DATI ANALITICI (DA)			
Descrizione del bene (DES) dc:description	<p>Il tessuto storico di Martano si caratterizza per la presenza di case a corte, un sistema abitativo storico legato al rapporto città-campagna, espressione della cultura contadina. La casa a corte era la casa del bracciante dove più abitazioni si raggruppavano intorno alla "corte", uno spazio scoperto, luogo di socialità e condivisione tra più famiglie. A Martano, come in altri comuni della Grecia Salentina, è diffusa una forma più primitiva della casa a corte, la "casa con recinto antistante", cioè un unico vano di circa 30-35 mq, collocato in un lotto rettangolare, addossato sul lato lungo dello stesso, per lasciare un corridoio di passaggio tra lo spazio della corte antistante e il giardino retrostante. Rispetto alla casa a corte, sullo spazio antistante condiviso non si affacciavano altri vani funzionali come depositi o cantine. Più famiglie contigue formavano poi delle forme associative, dette "vicinato" oppure nuove forme abitative come le "corti plurifamiliari". A Martano in particolare questa tipologia della "casa con recinto antistante" si è conservata più a lungo e si riscontra in particolare su quegli assi viari, come Via Catumerea, via Zaca, Via Costantino, che hanno costituito percorsi matrice per lo sviluppo dell'abitato tra XV e XVII secolo, in linea con l'aumento demografico che nel '600 contraddistinse Martano. Su questi tracciati si formarono appunto i primi "borghi" o "rioni" o "vicinanze". Su Via Costantino sono ancora leggibili numerosi ingressi a corti singole e corti plurifamiliari. Sul proseguimento di questo asse viario si trova la cappella di San Vito ed era situato anche un pozzo comunale, noto come "Pozzo Fiume", profondo circa 28 m, dove nei periodi siccità si recavano gli abitanti dei comuni vicini.</p>		

**Riferimento fotografico
(FTA)**



Martano, Via Costantino, Portale di ingresso a casa a corte singole e plurifamiliari, estratti da foto 360°, ph. Carlo Mazzota, 2026

DATI TECNICI (MT)

Condizione giuridica (CDG) - dc:rights	proprietà Ente pubblico territoriale	Provvedimenti amministrativi-sintesi (BPT)	Si
Provvedimenti amministrativi - specifiche (NVC)	Ope legis		
Situazione (STA)	bene in uso		
Stato di conservazione (STC)	Buono		
DOCUMENTAZIONE (DO)			
DOCUMENTO (DCM)	Foto 360° di Via Costantino		
Codice identificativo (DCMN)	UCGS_MRT_VC_01		

Tipo/supporto/formato (DCMP)	fotografia digitale
Titolo/didasalia (DCMM)	Martano, Via Costantino
Autore (persona/ente collettivo) (DCMA)	Mazzotta, Carlo / Città Fertile Coop.
Riferimento cronologico (DCMR)	2026/03/12
Indirizzo web (URL) (DCMW) edm:WebResource	https://s.insta360.com/p/dec425b5330637730b6ddfc33efc65f9?region=SG
Licenza/condizioni d'uso (DCML)	CC BY-SA 4.0
Bibliografia/sitografia (BIB)	Costantini Antonio, La casa a corte nel Salento Leccese, Galatina, Mario Congedo Editore, 2018 Cazzato Mario, Costantini Antonio, Grecia Salentina. Arte Cultura e Territorio, Galatina, Congedo Editore, 1996
CERTIFICAZIONE/GESTIONE DATI (CM)	
Responsabile (CMR)	Durante, Paola (per Città Fertile Coop.)
Anno di redazione (CMA)	2026
Profilo di pubblicazione (ADP)	1